

Stredná priemyselná škola Samuela Mikovíniho
Akademická 13, 969 15 Banská Štiavnica vyhlasuje týmto
OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

podľa §281 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického
samosprávneho kraja

na prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzkovania školského bufetu

s celkovou podlahovou plochou o výmere 38,32 m²

Priestor sa nachádza na prízemí budovy vo vlastníctve BBSK so súpisným číslom 338, zapísanej na LV 5605, ktorá sa nachádza na Akademickej ulici č. 13 v Banskej Štiavnici. Správcom budovy je SPŠ S. Mikovíniho Banská Štiavnica.

Podmienky súťaže:

- 1) Súťaž sa začína dňom 01.07.2022 a bude zverejnená na webovom sídle www.mikovini.sk a na informačnej tabuli SPŠ S. Mikovíniho
- 2) Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „obchodná verejná súťaž – bufet-neotvárať“

V obálke účastník predloží:

a/doklad preukazujúci totožnosť účastníka

b/návrh na výšku nájomného v eurách na 1 m² prenajímanej plochy za rok nebytových priestorov s podmienkami:

- nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2022 do 30.6.2023,
- v nájomnom nie je zahrnutá úhrada za vedľajšie náklady spojené sužívaním nebytových priestorov (vodné, stočné, kúrenie, spotreba elektrickej energie...),
- nájomné a vedľajšie náklady sú splatné do 15. dňa v mesiaci za bežný mesiac,
- nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe a nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu.

- 3) Základným kritériom pre hodnotenie predložených ponúk je ponúkaná cena nájomného za 1 m² prenajímanej plochy za rok.
- 4) Vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení zmluvy o nájme s ďalšími najúspešnejšími uchádzačom aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač; ktorého ponuka bola najvýhodnejšia, neuzavrie zmluvu o nájme.
- 5) Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.
- 6) Obálka musí byť doručená na SPŠ S. Mikovíniho Banská Štiavnica cez podateľňu (sekretariát riaditeľa) tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa **14.07.2022 do 12.00 hod.** Otváranie obálok sa uskutoční dňa 18.07.2022 o 8:00 hod. v riaditeľni SPŠ S. Mikovíniho Akademická 13, 969 15 Banská Štiavnica.

Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Vyhlasovateľ bude informovať úspešného uchádzača o výsledku súťaže do 10 dní po skončení súťaže.

- 7) Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- meniť uverejnené podmienky súťaže, súťaž zrušiť,
- predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

Informácie: telefónne číslo 045/6911431

e-mail: spravca@mikovini.sk

v Banskej Štiavnici dňa 30.06.2022

Stredná priemyselná škola
Samuela MIKOVÍNIHO
Akademická 13
969 15 BANSKÁ ŠTIAVNICA

Ing. Miroslav Jausch
riaditeľ SPŠ S. Mikovíniho